

OBIECTIV: Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare C2 din Academia de Poliție „Alexandru Ioan Cuza”-scenariul 2

Beneficiar: ACADEMIA DE POLITIE "ALEXANDRU IOAN CUZA"

Proiectant: SC Trim Build SRL

Executant: _____

Proiect: _____ **nr:** _____

Plansa: _____ **nr:** _____

Faza: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare C2 din Academia de Poliție „Alexandru Ioan Cuza”-scenariul 2

03.12.2024

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	15.855,84	3.012,61	18.868,45
3.1.1	Studii de teren	11.891,88	2.259,46	14.151,34
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	3.963,96	753,15	4.717,11
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	15.855,44	3.012,53	18.867,97
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	11.891,88	2.259,46	14.151,34
3.5	Proiectare	473.494,01	89.963,86	563.457,87
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11.891,88	2.259,46	14.151,34
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	127.915,39	24.303,92	152.219,31
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.855,84	3.012,61	18.868,45
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	317.830,90	60.387,87	378.218,77
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistenta tehnica	283.603,56	53.884,68	337.488,24
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	43.603,56	8.284,68	51.888,24

DEVIZUL GENERAL: Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare C2 din Academia de Poliție „Alexandru Ioan Cuza”-scenariul 2

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	23.603,56	4.484,68	28.088,24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.2	Dirigentie de santier	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	840.700,73	159.733,14	1.000.433,87

**CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	29.835.631,58	5.668.770,00	35.504.401,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	262.083,82	49.795,92	311.879,74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.935.084,82	367.666,13	2.302.750,95
4.3.1.1	[0001.1] Lifturi Verticale	154.914,66	29.433,79	184.348,45
4.3.2.1	[0001.3] Echipamente sanitare cu montaj	77.015,50	14.632,95	91.648,45
4.3.2.2	[0001.3] Echipamente HVAC cu montaj	1.281.576,16	243.499,47	1.525.075,63
4.3.2.3	[0001.3] Echipamente electrice curenti tari	236.210,00	44.879,90	281.089,90
4.3.2.4	[0001.3] Echipamente electrice curenti slabi	185.368,50	35.220,02	220.588,52
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	4.377.053,91	831.640,23	5.208.694,14
4.5.1.1	[0001.1] Dotari Mobilier-C2-A	497.482,69	94.521,71	592.004,40
4.5.1.2	[0001.1] Dotari Mobilier-C2-B	1.566.521,34	297.639,05	1.864.160,39
4.5.1.3	[0001.1] Dotari Mobilier-C2-C	740.133,44	140.625,35	880.758,79
4.5.1.4	[0001.1] Dotari Generale-C2	1.572.916,44	298.854,12	1.871.770,56
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	36.409.854,13	6.917.872,28	43.327.726,41

**CAPITOL 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	296.188,69	56.275,85	352.464,54
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	296.188,69	56.275,85	352.464,54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.873.370,20	545.940,34	3.419.310,54
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.179.558,89	604.116,19	3.783.675,08

**CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	20.000,00	3.800,00	23.800,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	20.000,00	3.800,00	23.800,00

**CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**

DEVIZUL GENERAL: Consolidare, reabilitare, modernizare și dotare C2 din Academia de Poliție „Alexandru Ioan Cuza”-scenariul 2

1	2	3	4	5
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	2.500.000,00	475.000,00	2.975.000,00
	TOTAL CAPITOL 7	2.500.000,00	475.000,00	2.975.000,00
TOTAL GENERAL		42.950.113,75	8.160.521,61	51.110.635,36
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		30.393.904,09	5.774.841,77	36.168.745,86

1 euro = 4,98 lei , curs la data de 06.12.2024

Proiectant

Beneficiar